

# Verlag van de Algemene Ledenvergadering van de Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad d.d. 22 april 2023 in de Kromhoutwerf, Hoogte Kadijk 147

Aanwezig zijn onder meer de bestuursleden: Govert Janssen (vz.), Walther Schoonenberg (secr.), Maarten Mol (penn.), Dingeman Coumou, Yifat Levron en Betty Nijmeijer

## 1. Opening

Govert Janssen, voorzitter, opent de vergadering. Hij vertelt dat de vereniging goede banden onderhoudt met onder meer Heemschut, het Cuypersgenootschap, de Vereniging Vrienden van Den Haag en zelfs met een zusterorganisatie in Keulen. Maandag a.s. gaat Govert opnieuw naar Keulen, op uitnodiging van de Bond van Keulse architecten.

## 2. Vaststelling notulen van de Algemene Ledenvergadering d.d. 1 oktober 2022

Dingeman Coumou merkt op dat Monumenten en Archeologie (MenA) niet één jaar geleden, maar 13 jaar geleden begonnen is met het inventariseren van interieurs (pag. 2, onder punt b). Met inbegrip van deze wijziging worden de notulen van de vorige ledenvergadering vastgesteld.

## 3. Algemeen jaarverslag 2022

Walther Schoonenberg, secretaris, geeft een samenvatting van het jaarverslag (<https://www.amsterdamsebinnenstad.nl/binnenstad/310/algemeen-verslag-2022.pdf>)

Hij vertelt onder meer dat de vereniging heeft geprotesteerd tegen het feit dat de gemeente de 'Hoogte effectrapportage' wil afschaffen. Met dit instrument wordt het effect van hoogbouw voor het beschermd stadsgezicht onderzocht. Ten aanzien het Bruggen- en Kademurenproject heeft de vereniging – een handje geholpen door de tegenvallende economie – bereikt dat het Amsterdamse beoordelingskader is aangepast in die zin dat de normen die betrekking hebben op de (gewichts)belasting van de kaden zijn teruggeschroefd en vaker zal worden ingezet op herstel i.p.v. vernieuwing. Ook heeft de VVAB zich ingezet voor het Beeldkwaliteitsplan dat is ontwikkeld ten behoeve van de vernieuwing van kades. Over de bouwplannen van het Amsterdam Museum merkt de secretaris op dat de gemeente aan het museum vergunning heeft verleend voor ingrepen, die zij particulieren nooit zou toestaan, zoals de ingrijpende aantasting van 17de-eeuwse kappen. Voorlopig is er echter een bouwstop ingesteld tot de uitspraak in de zitting op het beroep. Om het positieve welstandsadvies van de CRK te neutraliseren heeft de VVAB (aan de welstandscommissie Mooi Noord-Holland) een alternatief welstands- en monumentenadvies gevraagd ook zijn via een beroep op de Wet Openbaarheid (WOO, vroeger WOB) het Programma van Eisen en de alternatieve (schets)plannen van andere architectenbureau's opgevraagd waaruit blijkt dat het museum in haar uitgangspunten helemaal geen grote museumzaal had opgenomen en dat deze in de alternatieve plannen dan ook niet voorkomt. De rechtszaak zal plaatsvinden op 23 mei 2023.

Tijdens het VVAB-verkiezingsdebat in de Duif heeft de vereniging aan de politieke partijen suggesties gedaan voor verbetering van de leefbaarheid. T.a.v. van de vergrote 'corona-terrassen' heeft de vereniging de bewoners aangeboden om bezwaar aan te tekenen tegen de verlenging hiervan. Mogelijk mede naar aanleiding hiervan zag het stadsdeel Centrum af van de legalisatie van corona-terrassen.

Bij de inrichting van het 1ste rak van de Herengracht (1-103) is de gemeente afgestapt van de gebruikelijke indeling van de openbare ruimte volgens het 'Standaard Grachtenprofiel' (dat bestaat sinds het jaar 2000). De discussie hierover zal nog worden vervolgd, aangezien de gemeente streeft naar minder parkeerplaatsen.

Daarnaast heeft de VVAB het afgelopen jaar weer een aantal handhavingsverzoeken

ingediend tegen Led-schermen, o.m. tegen een reclame-LED-scherm op de Dam. Dit is inmiddels verwijderd.

Een ander klein, 'maar fijn' resultaat is dat door toedoen van de vereniging de leeuwenmaskers op de hijsbalken van een gevel aan de natte zijde van het Damrak zijn teruggebracht naar aanleiding een berichtje in *Binnenstad* dat men bij verschillende fondsen subsidie kon aanvragen voor verfraaiingen van het stadsgezicht. In het komende nummer van *Binnenstad* zal hierover een stukje worden gewijd.

De secretaris geeft aan dat het bestuur veel dank verschuldigd is aan de werkgroepen: de werkgroep Waakhond, excursiecommissie en redactie, zonder welke de vereniging nooit zoveel had kunnen ondernemen. Daarbij wijst hij speciaal ook op de nieuwe fotografe en nieuwe vormgever, Roos Aldershoff en Gerrie van Adrichem, die de komende tijd het aanzien van ons tijdschrift zullen bepalen.

Met de kanttekening dat in het schriftelijke verslag nog meer te lezen, wordt het jaarverslag vastgesteld.

- Nora de Gorter, die woont aan het begin van de Herengracht dat het afgelopen jaar opnieuw is ingericht nadat de kademuur is hersteld, vraagt of het klopt dat de firma Beens, die verantwoordelijk is voor de bouw van de kademuur van het eerste rak van de Herengracht, ook het tweede rak onder handen zal nemen c.q. of dit rak op dezelfde wijze wordt aangepakt. Zij vindt dit zorgwekkend aangezien tijdens de werkzaamheden op het eerste rak in de belendende bebouwing op grote schaal scheuren zijn ontstaan etc. Het bestuur moet het antwoord op deze vraag schuldig blijven, maar zal hier naar kijken.
- Eveline van Nierop vraagt hoe staat het met het plan voor de Parkeervrije hoofdgracht? Hans Tulleners geeft aan dat hij ervoor zou zijn om hiervoor de Keizersgracht te kiezen, aangezien dit in de 18de eeuw ook een pantoffelparade was. Het antwoord luidt dat het vooralsnog een beleidsvoornemen is - er zal ook eerst een nieuw grachtenprofiel moeten komen (zie boven).
- Dingeman Coumou wijst erop dat de horeca-exploitanten dit voorjaar opnieuw vergunningaanvragen mogen doen voor uitbreiding van de horeca-terrassen. Aangezien de vereniging deze aanvragen niet allemaal kan bijhouden, wordt de leden/bewoners gevraagd hier extra alert op te zijn
- Betty Nijmeijer vraagt hoe het is afgelopen met het beleidskader Hoofdgroenstructuur? De secretaris antwoordt dat het ontwerp-beleidskader niet door de gemeenteraad is vastgesteld. Inmiddels is hierover door verschillende bewonersgroepen een petitie is gestart om over dit onderwerp een referendum te houden, dat de Raad zal afwachten.

#### **4. Financieel jaarverslag 2022**

Maarten Mol, penningmeester, geeft een toelichting op het financieel verslag.

Hij merkt op dat we een 'raar jaar' achter de rug hebben. Enerzijds is de vereniging verblijd met een legaat van 2 ton - waar we de geveer zeer dankbaar voor zijn, maar als je dit van de inkomsten aftrekt, zou er over het afgelopen boekjaar een tekort zijn van € 19.000. Dit tekort werd onder meer veroorzaakt door een al een aantal jaren voortdurende afname van het ledental, niet-dekkende excursies en cursussen en de oplopende kosten voor overige ledenbijeenkomsten, notariskosten (t.b.v. de statutenaanpassing), toename van de kosten van ledenbijeenkomsten, zoals het verkiezingsdebat in de Duif. Om het tekort te bestrijden wil het bestuur o.m. een ledenwerfactie op touw zetten.

Victor Beekman geeft namens de kascontrolecommissie, die het afgelopen jaar mede bestond uit Maarten Regtuit, aan dat het jaarverslag en de balans een trouwbaar beeld geven van de financieel gang van zaken in het jaar 2022. Op aanbeveling van de kascommissie zijn nog enkele aanpassingen gedaan en is de opstelling overzichtelijker gemaakt. Gezien de wijze van administreren was het niet mogelijk steekproefsgewijs uitgaan en inkomsten te

controleren en is volstaan met de controle op de aanwezigheid van de genoemde saldi. De steekproefsgewijs controleren bleek bij de vereniging niet gebruikelijk.

Tijdens de controle is de commissie toch wel het een het ander opgevallen. Op aanbeveling van de kascommissie zijn wijzigingen doorgevoerd. Het steekproefsgewijs controleren is de afgelopen jaren niet gebruikelijk geweest en er is volstaan met het controle van de genoemde saldi.

De kascommissie doet de volgende aanbevelingen:

1. De passiva en activa van de balans met de standen einde van het boekjaar elkaar weer te geven, zodat het evenwicht makkelijker te overzien is.

2. Bij de balans hoort een resultaatvergelijking, waaruit blijkt of de toename van het eigen vermogen gelijk is aan datgene wat in de exploitatie als tekort of overschot is geboekt. Deze is in de opstelling niet duidelijk weergegeven.

3. De contributie-inkomsten betreffende het verslagjaar in de resultatenrekening apart weer te geven, evenals de informatie betreffende achterstanden, vooruitbetalingen, uitschrijvingen wegens achterstanden.

4. Tot slot beveelt de commissie aan de administratie te verbeteren, zodat deze steekproefsgewijs gecontroleerd kan worden en te overwegen een administratiekantoor in te schakelen.

De penningmeester geeft aan dat de punten 1 en 2 t.a.v. de opstelling van de Balans in de versie die aan de ALV is aangeboden, reeds zijn overgenomen.

Punt 3 – de weergave van de contributies in het verslagjaar – is volgens de penningmeester wel overgenomen, maar dat kan nog meer precies worden uitgewerkt.

Punt 4 moeten we even bekijken hoe we dat kunnen doen. We hebben niet zoveel uitgaven en het is nauwelijks de moeite waard om daar een uitgebreide administratie voor in te richten. De penningmeester twijfelt of we een administratiekantoor moeten inhuren, aangezien dit mogelijk toch veel geld kost.

- De heer Philips wijst erop dat de ABN-AMRO een heel goed digitaal administratiesysteem heeft, dat ook niet zoveel kost. De penningmeester zegt toe de suggestie te zullen onderzoeken.

Het bestuur bedankt de kascommissie voor haar werk en opmerkingen.

## **Begroting**

De begroting is, vertelt de penningmeester, eigenlijk heel eenvoudig: aan de batenkant staan de contributies en inkomsten van excursies en cursussen. De lasten bestaan voor een belangrijk deel uit de kosten voor het bureau, d.w.z. het personeel, en de productiekosten voor het blad. De begroting is niet wezenlijk veranderd ten opzichte van die van vorig jaar.

De kosten voor de ledenbijeenkomsten zijn naar beneden bijgesteld. Alleen is er een extra voorziening getroffen voor de ledenwerfactie en zijn de productiekosten voor *Binnenstad* wat ruimer genomen, aangezien de prijzen voor papier en verzending zijn gestegen.

Gepeild wordt of het een idee is om de contributie te verhogen c.q. leden op grote schaal hun lidmaatschap zouden opzeggen als de contributie zou worden verhoogd. Peter Poelstra vraagt daarop wanneer dit voor het laatst is gebeurd. Het bestuur moet het antwoord hierop schuldig blijven, het was in ieder geval een aantal jaren gelden [het was in 2016]. Vooral nog heeft het bestuur geen contributieverhoging voorgesteld, omdat het niet echt nodig is. Sinds de afloop van de corona-pandemie zit het ledental inmiddels ook weer in de lift en het bestuur zou eerst nog een jaar willen aanzien of dat nog verder aantrekt. Betty Nijmeijer licht toe dat het afgelopen jaar is besloten tot het houden van een Ledenwerfactie. De eerste aanzet hiertoe is de actie 'Vrienden werven nieuwe vrienden', waarover u misschien heeft gelezen in *Binnenstad*. Alle leden worden opgeroepen hieraan mee te werken en ook in hun omgeving op zoek te gaan naar mogelijk nieuwe leden. In het blad zal dit jaar steeds een bon worden geniet, waarmee men nieuwe leden kan opgeven. Er is een nieuw welkomstgeschenk aangeschaft – het boekje over *Amsterdamse stijlkamers* van Hans

Tulleners en Peter Quatfass – en wie een nieuw lid wint krijgt dit boekje zelf ook cadeau.

- Daarnaast wil het bestuur proberen meer jonge leden te werven, onder meer via de sociale media. De secretaris geeft aan dat hij onlangs samen met 'dr. Mokum' een filmpje heeft gemaakt. Hij hoopt natuurlijk dat ook hierdoor zich nieuwe leden zullen opgeven.
  - Tevens is het bestuur van plan vaker de publiciteit te zoeken, mogelijk ook via AT5, en door het blad *Binnenstad* beter te verspreiden via de losse verkoop. Het blad ligt nu alleen in de Stadsboekwinkel van het Stadsarchief, maar binnenkort ook op een aantal andere locaties, o.a. bij het Allard Pierson Museum en bij Scheltema op het Spui.
- Het financiële verslag en de begroting worden goedgekeurd en het bestuur wordt decharge verleend. Victor Beekman en Maarten Regtuit worden opnieuw benoemd tot lid van de kascommissie.

## 5. Rondvraag en sluiting

- Frederiek Hunfeld-Grond complimenteert de vereniging met de zienswijze over het Marineterrein. Zij vraagt wat hier nu gaat gebeuren. De secretaris antwoordt dat nog steeds niet inhoudelijk op onze zienswijze is gereageerd, terwijl deze inmiddels meer dan een jaar geleden is ingediend. Van de kant van de gemeente blijft het opvallend stil.
- Victor Beekman wijst op de digitale reclameschermen achter etalages: de openbare ruimte wordt hier steeds meer door gedomineerd. Ook verschijnen er steeds meer verlichte reclames langs de grachten. De secretaris geeft aan dat dit laatste inderdaad niet is toegestaan. Als leden een melding willen doen aan het secretariaat [vvab@amsterdamsebinnenstad.nl](mailto:vvab@amsterdamsebinnenstad.nl) (met adres en foto), zal de vereniging een handhavingsverzoek indienen. De gemeente lijkt alleen nog op te treden wanneer zij handhavingsverzoeken ontvangt. Men kan ook zelf en dergelijk verzoek doen bij de gemeente.
- Ook ergert Beekman zich aan de bloemenfietsen en bakfietsen, die dienen als verkapte reclame-objecten. Antwoord: Tegen reclame-objecten kan men eveneens handhavingsverzoeken indienen, tegen de fietsen die alleen versierd zijn met (plastic) bloemen echter niet. Deze zijn geïntroduceerd door een man wiens echtgenote de weg naar huis niet meer kon terugvinden.
- Nora de Gorter wijst op de toename van verlichting in bomen. Bij haar in de buurt zijn twee bomen met lichtjessnoeren versierd als een vorm van sluikreclame. Het bestuur zegt toe hierop te letten.
- Gert Montaigne wijst erop dat er nog steeds zwaar verkeer door de binnenstad rijdt en de gemeente nog altijd geen actief beleid voert om dit terug te dringen. Dingeman Coumou antwoordt dat de VVAB er al jaren voor pleit meer zwaar vervoer over het water te laten plaatsvinden en op dit moment wordt hier ook een pilot mee gehouden in de Nieuwmarktbuurt, maar de gemeente is op dit punt heel erg voorzichtig. Afgelopen week heeft de VVAB gesproken met Guido Frankfurter, voorzitter van het MKB-Amsterdam, en ook hij zal hier bij de gemeente op aandringen. Daarnaast heeft de VVAB erop aangedrongen dat de normen voor de gewichtsbelasting in het 'Amsterdamse Beoordelingskader' voor toetsing van bruggen en kades wordt bijgesteld. Niet helemaal duidelijk is of dit ook is gebeurd.
- Inzake het Bruggen en Kadenproject vertelt Yvonne Bakker vertelt getuige te zijn geweest van de beschadiging van het nieuwe wegdek van Koekjesbrug en de Vondelbrug (over het Vondelpark). Er liggen alweer honderd tegels los, terwijl deze bruggen nog geen jaar geleden zijn hersteld. De bouwers maken de bestrating zelf stuk, doordat ze met hun zware vrachtwagens op de tegenover gelegen stoep gaan staan, die net klaar is.
- Eveline van Nierop, voorzitter van de werkgroep Behoud Beeldbepalende Bomen van stadscentrum d'Oude Stadt heeft een inventarisatie gedaan van de bomen die inmiddels ontbreken langs de grachten in de Westelijke grachtengordel. Zij vraagt of de VVAB dit initiatief wil steunen. De secretaris geeft aan dat de VVAB reeds heeft aangegeven dit te

ondersteunen en heeft aangekondigd de inventarisatie ter sprake te brengen op het volgende kwartaaloverleg met het stadsdeelbestuur. Het stadsdeelbestuur leek erg geïnteresseerd.

Na afloop houdt Bram Elzenaar een interessante voordracht over de geschiedenis van de Kromhoutwerf.

*J.O.*