



## **Verslag van de penningmeester over 2017**

Voor U ligt het financiële verslag van de Vereniging Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad (VVAB) over het jaar 2017.

Het aantal leden heeft zich in 2017 gestabiliseerd. Wij zullen doorgaan met het werven van leden, met name tijdens de open monumenten dag en de viering van de Amsterdam verjaardag. Indien nodig zullen we ook wervingscampagnes blijven organiseren.

De verhoging van de contributie in 2016 heeft niet geleid tot een verhoging van het aantal opzeggingen.

In onze toelichtingen op de financiële verslagen van de afgelopen jaren hebben wij geregeld aangegeven dat het Fonds bijzondere baten in het bijzonder beschikbaar is voor het voeren van processen. Gedurende 2017 zijn wij 2 procedures gestart welke in 2018 nog doorlopen. De eerste procedure betreft de terrassen op brugvleugels waar naast het stadsbeeld de veiligheid van voetgangers in het geding is. De andere procedure heeft betrekking op de afbraak van de Heinekenhoek (Leidseplein) en de bouw van een hotel op dezelfde plek. Bij beide procedures hebben we advocatenkantoren ingeschakeld. De kosten hiervan bedroegen € 20.000 meer dan de begrote proceskosten voor 2017. Deze overschrijding is in de jaarrekening ten laste van het Fonds bijzondere baten verwerkt.

De uitdaging voor het jaar 2018 blijft het streven om de werkdruk op het bureau structureel te beperken. Voor de hieraan verbonden extra uitgaven kan een deel van het Fonds bijzondere baten worden vrijgemaakt. Uitbreiding van het aantal leden en terugdringing van achterstanden in de betaling van contributies blijven noodzakelijk. Ledenwerving campagnes zijn hierbij van grote waarde.

Het eigen vermogen is nog steeds voldoende om een periode van twee jaar zonder inkomsten op te vangen.

De VVAB heeft de officiële status Culturele **Algemeen Nut Beogende Instelling (ANBI)** met als fiscaal nummer: **0045.90.399**. Dit nummer is tevens het **RSIN (Rechtspersonen Samenwerkingsverbanden Informatie Nummer)**.



**VVAB**

**Vereniging van Vrienden van de Amsterdamse Binnenstad**

**Financieel verslag 2017**



## Balans per 31 december 2017 (in €)

	31-12-2017	31-12-2016
<b>Activa</b>		
<b>Vorderingen op korte termijn</b>		
Rekening courant Excursie Commissie VVAB	4.286	2.940
Nog te ontvangen / vooruit betaald	<u>183</u>	<u>584</u>
	<b>4.469</b>	<b>3.524</b>
<b>Liquide middelen</b>		
Rekeningen Courant	15.586	24.714
Spaarrekeningen	<u>187.050</u>	<u>207.344</u>
	<b>202.636</b>	<b>232.058</b>
<b>Totaal activa</b>	<b>207.105</b>	<b>235.582</b>
	=====	=====
<b>Passiva</b>		
<b>Eigen vermogen</b>		
Stand per 1 januari	29.173	28.964
Mutatie resultaat boekjaar	<u>(4.339)</u>	<u>209</u>
<b>Stand per 31 december</b>	<b>24.834</b>	<b>29.173</b>
Reserve Fonds bijzondere baten per 1 januari	185.537	158.265
Mutatie boekjaar	<u>(18.375)</u>	<u>27.272</u>
<b>Stand per 31 december</b>	<b>167.162</b>	<b>185.537</b>
Reserve Publicatiefonds per 31 december	<u>3.185</u>	<u>3.185</u>
<b>Totaal eigen vermogen</b>	<b>195.181</b>	<b>217.895</b>
<b>Schulden op korte termijn</b>		
Nog te betalen kosten	9.285	13.782
Vooruit ontvangen contributies	<u>2.639</u>	<u>3.905</u>
	<b>11.924</b>	<b>17.687</b>
<b>Totaal passiva</b>	<b>207.105</b>	<b>235.582</b>
	=====	=====



## Staat van baten en lasten 2017 (in €)

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Baten</b>		
Contributies	98.598	100.341
Verkoop oude uitgaven/premieprent/beeldbank	95	220
Cursusgeld Amsterdam cursus	9.960	9.330
Opbrengst advertenties "Binnenstad"	5.100	5.100
Netto opbrengst excursies	1.376	(459)
Rente	<u>115</u>	<u>587</u>
<b>Totaal baten</b>	<b>115.244</b>	<b>115.119</b>
<b>Lasten</b>		
Kosten "Binnenstad"	31.864	32.201
Secretariaatskosten / cursusleider	66.090	65.248
Website / internet	6.619	3.748
Drukwerk / kantoorbenodigdheden	1.074	920
Portokosten	1.332	663
Proceskosten	24.375	2
Ledenwerving	939	589
Aanschaf welkomstgeschenken (boeken)	-	4.500
Bijeenkomsten leden (ALV, Amsterdam verjaardag, borrels)	5.287	3.924
Overige algemene kosten	<u>2.378</u>	<u>3.115</u>
<b>Totaal lasten</b>	<b><u>139.958</u></b>	<b><u>114.910</u></b>
<b>Saldo</b>	<b>(24.714)</b>	<b>209</b>
Bijzondere baten	<u>2.000</u>	<u>27.272</u>
<b>Totaal saldo baten c.q. lasten boekjaar</b>	<b>(22.714)</b>	<b>27.481</b>
	<b>=====</b>	<b>=====</b>



## Toelichting Financieel Verslag VVAB 2017 (in €)

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Balans:</b>		
<b>Liquide middelen</b>	<b>202.636</b>	<b>232.058</b>
De samenstelling van deze post is als volgt:		
ING Bank Rekening Courant	13.224	23.855
ABN AMRO Bank Rekening Courant	2.362	859
	<b>15.586</b>	<b>24.714</b>
ING Bank Spaarrekeningen	96.010	98.625
ABN AMRO Bank Bestuur Spaarrekening	91.040	74.000
Credit Europa Bank Ondernemersrekening	-	34.719
	<b>187.050</b>	<b>207.344</b>

Gedurende het eerste kwartaal 2017 heeft Credit Europe Bank haar activiteiten inzake ondernemersrekeningen gestaakt en onze rekening opgeheven. Het saldo van deze rekening werd naar de ING rekening overgemaakt.

### **Reservefonds bijzondere baten**                      **167.162**                      **185.537**

Het bestuur van de VVAB had in 2017 besloten om voor twee processen middelen vrij te maken uit de reserves. Het verschil ten opzichte van de begroting ad € 4.000 is derhalve ten laste van het Reservefonds geboekt.

Het betrof de terrassen op de brugvleugels en de Heinekenhoek op het Leidseplein. Beide processen lopen nog en het is nog niet bekend wanneer er een definitieve uitspraak komt.

Inzake de Heinekenhoek begeleidt advocatenkantoor Kennedy Van der Laan de VVAB.

Inzake de terrassen op de Brugvleugels begeleidt Wieringa advocaten de VVAB.



## Toelichting Financieel Verslag VVAB 2017 (vervolg)

<b>baten en lasten:</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Contributies</b>	<b>98.598</b>	<b>100.341</b>
Contributies 2016 en eerder	2.140	90.001
Contributies 2017	87.613	-
Contributies firmaleden	<u>6.845</u>	<u>8.345</u>
	<b>96.598</b>	<b>98.341</b>
Leden voor het leven	<u>2.000</u>	<u>2.000</u>
Totaal contributies	<b>98.598</b>	<b>100.341</b>

Gedurende december is er nog een reminder gestuurd in verband met achterstallige betalingen van contributie. De talrijke betalingen die hierop zijn gevolgd zijn in 2018 ontvangen en geboekt.

<b>Ontwikkeling van het ledenbestand in</b>	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Stand per 1 januari</b>	<b>3.091</b>	<b>3.097</b>
Bij: Nieuwe leden	<u>181</u>	<u>208</u>
	3.272	3.305
Af: Opgezegd en/of overleden	<u>151</u>	<u>214</u>
<b>Stand per 31 december</b>	<b>3.121</b>	<b>3.091</b>

### **Binnenstad**

In 2017 is Binnenstad 5x verschenen, dit is gelijk aan 2016.

### **Secretariaatskosten**

Deze post betreft de personele kosten van de 2 personeelsleden in dienst van de Vereniging. Naast het salaris en de sociale lasten valt hier ook de vergoeding voor de bureausecretaris als cursusleider van de Amsterdam Cursus onder. Deze inmiddels traditionele cursus staat hoog aangeschreven en wordt door de cursisten zeer op prijs gesteld. De kosten voor de cursus worden volledig gedekt door de bijdragen van de cursisten.



## Toelichting Financieel Verslag VVAB 2017 (vervolg)

	<b>2017</b>	<b>2016</b>
<b>Website/internet</b>	<b>6.619</b>	<b>3.748</b>

In 2017 zijn deze kosten hoger uitgevallen door noodzakelijke updates van de informatie inzake het blad Binnenstad uitgaven 271 t/m 277.

<b>Proceskosten</b>	<b>24.375</b>	<b>2</b>
---------------------	---------------	----------

De proceskosten zijn in 2017 erg hoog uitgevallen. Het bestuur had besloten voor 2 processen uit de reserves middelen vrij te maken. Het betreft de Heinekenhoek en de terrassen op de brugvleugels (zie ook de toelichting bij Reservefonds Bijzondere baten). De begrote proceskosten bedroegen € 4.000. De overschrijding hiervan bedroeg €20.375, dit bedrag is derhalve ten laste van het reservefonds geboekt.

<b>Bijzondere baten</b>	<b>2.000</b>	<b>27.272</b>
-------------------------	--------------	---------------

Naast een gift van € 1.000 heeft de VVAB een legaat van € 1.000 ontvangen van Mevrouw M.L.Lange.



## Begroting 2018

### Baten

Contributies gewone leden 3.100 x € 35	108.500
Contributies firmaliden 70 x € 150	10.500
Leden voor het leven	P.M.
Minder baten door korting (gezinsleden)	(2.300)
Opbrengst Amsterdam cursus	9.000
Netto opbrengst excursies en rente	P.M.
“Binnenstad” Advertentieopbrengst	<u>5.100</u>
<b>Totaal baten</b>	<b>130.800</b>
	=====

### Lasten

“Binnenstad” kosten	35.000
Kosten Secretariaat en cursusleider	74.000
Website / Internet	4.600
Drukwerk / kantoorbenodigdheden / porto	2.000
Proceskosten	4.000
ALV en Amsterdam verjaardag	5.200
Ledenwerfactie	4.000
Overige algemene kosten	<u>2.000</u>
<b>Totaal lasten</b>	<b>130.800</b>
	=====